

Số: /BXD-QLN

Hà Nội, ngày tháng 3 năm 2025

V/v khẩn trương nghiên cứu,  
thiết kế, công bố các mẫu nhà ở  
điển hình để triển khai hỗ trợ hộ  
nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà  
tạm, nhà dột nát

Kính gửi: UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương

Triển khai thực hiện nhiệm vụ được Thủ tướng Chính phủ giao tại Chỉ thị số 42/CT-TTg ngày 09/11/2024 và Công điện số 102/CD-TTg ngày 06/10/2024 về đẩy mạnh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước, Bộ Xây dựng đã có văn bản số 5999/BXD-QLN ngày 24/10/2024 về nghiên cứu, thiết kế một số mẫu nhà ở điển hình để triển khai hỗ trợ hộ nghèo, hộ cận nghèo xóa nhà tạm, nhà dột nát gửi Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; văn bản số 6702/BXD-QLN ngày 06/12/2024 đôn đốc các địa phương thực hiện nghiên cứu, thiết kế các mẫu nhà ở, gửi báo cáo kết quả về Bộ Xây dựng trước ngày 10/12/2024 để tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Đến nay, đã có 49/63 tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương có báo cáo kết quả triển khai thực hiện thiết kế mẫu nhà ở điển hình, còn lại 14 tỉnh, thành phố chưa có báo cáo về thiết kế mẫu gửi Bộ Xây dựng (có danh sách kèm theo).

Triển khai nhiệm vụ được Thủ tướng Chính phủ giao tại Phiên họp thứ 3 Ban Chỉ đạo trung ương xóa nhà tạm, nhà dột nát ngày 10/3/2025, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương khẩn trương thực hiện một số nội dung cụ thể như sau:

1. Đối với các địa phương đã có thiết kế mẫu nhà ở điển hình: Công bố thiết kế mẫu trên cổng thông tin điện tử của tỉnh/thành phố và cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng để người dân tham khảo, lựa chọn xây dựng, sửa chữa nhà ở; đồng thời gửi bản mềm về Bộ Xây dựng trước ngày 25/3/2025 để tổng hợp, công bố và báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

2. Đối với các địa phương chưa có thiết kế mẫu nhà ở điển hình, đề nghị khẩn trương chỉ đạo các cơ quan chuyên môn triển khai nghiên cứu, thiết kế mẫu theo các nội dung quy định tại văn bản số 5999/BXD-QLN ngày 24/10/2024 và văn bản số 6702/BXD-QLN ngày 06/12/2024 của Bộ Xây dựng; công bố các thiết kế mẫu trên cổng thông tin điện tử của tỉnh/thành phố và cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng; gửi bản mềm thiết kế mẫu và báo cáo kết quả thực hiện về Bộ Xây dựng trước ngày 25/3/2025.

Bộ Xây dựng đề nghị các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương quan tâm, triển khai thực hiện.

Trân trọng./.

(Thông tin liên hệ: bà Nguyễn Thị Lan Hương, chuyên viên Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, email: [nguyenlanhuong@moc.gov.vn](mailto:nguyenlanhuong@moc.gov.vn), số điện thoại: 0983872624).

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTgCP Phạm Minh Chính (để b/c);
- VPCP;
- BT Trần Hồng Minh (để b/c);
- SXD các tỉnh/tp trực thuộc trung ương (để th/hiện);
- Lưu: VT, QLN (02 bản).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**

**Nguyễn Văn Sinh**

## PHỤ LỤC

(Kèm theo văn bản số ...../BXD-QLN ngày ...../3/2025 của Bộ Xây dựng)

### **I. DANH SÁCH CÁC ĐỊA PHƯƠNG ĐÃ BÁO CÁO KẾT QUẢ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN THIẾT KẾ MẪU NHÀ Ở ĐIỂN HÌNH**

- |                |                 |
|----------------|-----------------|
| 1. Quảng Ngãi  | 26. Bình Phước  |
| 2. Ninh Bình   | 27. Bến Tre     |
| 3. An Giang    | 28. Khánh Hòa   |
| 4. Hải Dương   | 29. Gia Lai     |
| 5. Nghệ An     | 30. Lâm Đồng    |
| 6. Thanh Hóa   | 31. Đà Nẵng     |
| 7. Hà Nam      | 32. Tuyên Quang |
| 8. Thái Nguyên | 33. Cao Bằng    |
| 9. Bắc Kạn     | 34. Hà Tĩnh     |
| 10. Nam Định   | 35. Quảng Ninh  |
| 11. Cần Thơ    | 36. Ninh Thuận  |
| 12. Đắk Nông   | 37. Bình Định   |
| 13. Sơn La     | 38. Đắk Lắk     |
| 14. Sóc Trăng  | 39. Trà Vinh    |
| 15. Quảng Trị  | 40. Cà Mau      |
| 16. Phú Yên    | 41. Lào Cai     |
| 17. Phú Thọ    | 42. Đồng Nai    |
| 18. Lạng Sơn   | 43. Tây Ninh    |
| 19. Hưng Yên   | 44. Quảng Bình  |
| 20. Yên Bái    | 45. Bình Thuận  |
| 21. Lai Châu   | 46. Hậu Giang   |
| 22. Bạc Liêu   | 47. Kon Tum     |
| 23. Hà Giang   | 48. Vĩnh Long   |
| 24. Bắc Ninh   | 49. Long An     |
| 25. Hòa Bình   |                 |

### **II. DANH SÁCH CÁC ĐỊA PHƯƠNG CHƯA CÓ BÁO CÁO VỀ THIẾT KẾ MẪU NHÀ Ở ĐIỂN HÌNH**

- |                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| 1. Hà Nội         | 8. Quảng Nam          |
| 2. Vĩnh Phúc      | 9. Bình Dương         |
| 3. Hải Phòng      | 10. Bà Rịa – Vũng Tàu |
| 4. Thái Bình      | 11. Tp. Hồ Chí Minh   |
| 5. Bắc Giang      | 12. Tiền Giang        |
| 6. Điện Biên      | 13. Đồng Tháp         |
| 7. Thừa Thiên Huế | 14. Kiên Giang        |

